



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA JAWA
TIMUR
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MALANG

Jalan S. Supriyadi Nomor 157, Malang 65139
Telepon: (0341) 804475, 804888; Faksimile: (0341) 804473
email : kpknlmalang@kemenkeu.go.id

situs : <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-malang>

Nomor : S-2720/KNL.1003/2023
Sifat : Segera
Lampiran : -
Hal : Penetapan Jadwal Lelang

17 Oktober 2023

Yth. Pemimpin PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara
Cabang Balikpapan
Jalan Jend. A. Yani No. 372, Kota Balikpapan

Menunjuk surat Saudara nomor 096/B-3/BPD-BPP/IX/2023 tanggal 20 September 2023, dengan ini kami tetapkan pelaksanaan lelang dengan jenis penawaran lelang melalui internet (*Closed Bidding*) pada

Hari : Selasa
Tanggal : 21 November 2023
Batas Akhir Penawaran : 11.00 waktu server Aplikasi Lelang Internet (sesuai WIB)
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Malang
Jl. S. Supriadi No. 157 Kota Malang
Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran

Diharapkan setelah saudara menerima tanggal Penetapan pelaksanaan lelang dimaksud, agar saudara melaksanakan hal-hal sebagai berikut:

1. Membuat Pengumuman Lelang Pertama tertanggal 23 Oktober 2023 dan Pengumuman Lelang Kedua melalui surat kabar harian tertanggal 7 November 2023, serta mengirimkan bukti pengumuman lelang tersebut ke KPKNL paling lambat sebelum pelaksanaan lelang.
2. Mencantumkan Nilai Limit dan Jaminan Penawaran dalam Pengumuman Lelang yang besarnya paling sedikit 20% dan paling banyak 50% dari Nilai Limit.
3. Menyampaikan secara tertulis rencana pelaksanaan lelang kepada Debitur dan pemilik barang dalam hal jenis lelang eksekusi.
4. Membawa dan memperlihatkan asli dokumen kepemilikan obyek lelang.
5. Apabila Saudara membatalkan pelaksanaan lelang, maka Saudara memberitahukan secara tertulis ke KPKNL dengan membayar bea lelang batal sesuai ketentuan.
6. Meskipun jadwal sudah ditetapkan, namun lelang dapat tidak dilaksanakan apabila tidak memenuhi legalitas formal subyek dan obyek lelang karena terdapat perbedaan data pada dokumen persyaratan lelang ataupun sebab lain yang ditentukan setelah evaluasi detail terhadap persyaratan obyek lelang.

Atas perhatian saudara kami ucapkan terima kasih.

Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan
Negara dan Lelang Malang



Ditandatangani secara elektronik
Ridho Wahyono



Tembusan:

1. Kepala Subbagian Umum
2. Kepala Seksi Hukum dan Informasi
3. Kepala Seksi Kepatuhan Internal



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA JAWA
TIMUR
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG MALANG

Jalan S. Supriyadi Nomor 157, Malang 65139
Telepon: (0341) 804475, 804888; Faksimile: (0341) 804473
email : kpknlmalang@kemenkeu.go.id

situs : <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-malang>

Nomor : S-2721/KNL.1003/2023
Sifat : Segera
Lampiran : -
Hal : Permintaan SKPT

17 Oktober 2023

Yth. Kepala Kantor Pertanahan Kota Malang
Jalan Danau Jonge I No. 1,
Kota Malang

Berdasarkan surat permohonan lelang Pemimpin PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Cabang Balikpapan Nomor 096/B-3/BPD-BPP/IX/2023 tanggal 20 September 2023, dapat kami informasikan bahwa pada tanggal 21 November 2023 Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Malang akan melaksanakan lelang atas:

- Sebidang tanah seluas 140 m² (seratus empat puluh meter persegi) sesuai Sertipikat Hak Milik Nomor 5743 atas nama SATRIYO YUDI WAHONO terletak di Kelurahan Karangbesuki, Kecamatan Sukun, Kota Malang, Propinsi Jawa Timur.

Sesuai dengan Pasal 41 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997, dimohon bantuan Saudara untuk menerbitkan Surat Keterangan Pendaftaran Tanah (SKPT) atas bidang tanah tersebut di atas.

KPKNL Malang selalu memberikan layanan berintegritas di bidang Pengelolaan Kekayaan Negara, Piutang Negara, Penilaian, dan Lelang dengan semangat **MBOIS** (Maju untuk memberikan layanan terbaik, **BO**nafide dengan layanan yang tepercaya, dan **IS**timewa bagi seluruh pengguna layanan).

Demikian kami sampaikan untuk menjadi perhatian Saudara, dan atas kerja sama yang baik diucapkan terima kasih.

Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan
Negara dan Lelang Malang



Ditandatangani secara elektronik
Ridho Wahyono

Tembusan:

1. Kepala Kantor Wilayah BPN Provinsi Jawa Timur
2. Pemimpin PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Cabang Balikpapan

