

## SURAT PERNYATAAN

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Belas Oktober Dua Ribu Dua Puluh Tiga, Yang bertanda tangan dibawah ini :

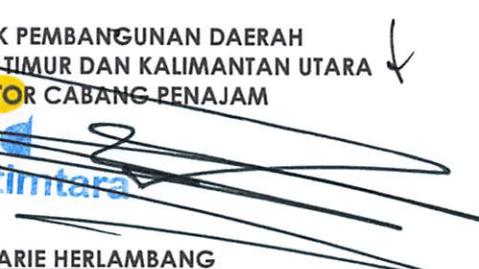
Nama : **ARIE HERLAMBANG**  
No Reg : **220061100556**  
Jabatan : **Pemimpin PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara**  
**Cabang Penajam**

Selaku Pemimpin PT. BPD Kaltim Kaltara Cabang Penajam dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya sebagai berikut :

1. Bahwa fasilitas kredit / pinjaman atas nama Debitur dengan objek jaminan tersebut dalam Lampiran Surat ini adalah termasuk dalam kategori kredit bermasalah (Non Performing Loan)/ Kredit Macet / Debitur telah wanprestasi;
2. Bahwa dalam hal terjadi kelalaian Debitur, sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian Kredit maupun syarat-syarat umum perjanjian kredit, BANK berhak dan berwenang untuk mengupayakan penyelesaian kewajiban kredit debitur dengan melakukan penjualan agunan/jaminan dengan cara lelang melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Balikpapan sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
3. Bahwa BANK selaku Kreditur menyatakan berhak atas agunan tersebut dan untuk itu BANK akan bertanggung jawab apabila di kemudian hari terjadi gugatan/tuntutan perdata maupun tuntutan pidana.
4. Bahwa nilai limit ditetapkan berdasarkan hasil penilaian dari Kantor Jasa Penilai Publik / Internal :
  1. KJPP Yasir, Purnamasari & Rekan, Nomor : 00103/2.0098-01/PI/07/0315/1/V/2023 tanggal 26 Mei 2023 (laporan penilaian terlampir) An. **PT. Putera Dua Pitue (H. ANDI SYAHRUL)**
  2. KJPP Yasir, Purnamasari & Rekan, Nomor : 00104/2.0098-01/PI/07/0315/1/V/2023 tanggal 26 Mei 2023 (laporan penilaian terlampir) An. **PT. Putera Dua Pitue (H. ANDI SYAHRUL)**

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dan ditanda tangani untuk dipergunakan seperlunya.

**PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH  
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA  
KANTOR CABANG PENAJAM**



**ARIE HERLAMBANG**  
Pemimpin

**Tembusan :**

1. Arsip