

SURAT PERNYATAAN

Pada hari ini, **Jumat Tanggal 24 November 2023 (24-11-2023)**, yang bertanda tangan di bawah ini:

Pemilik Jaminan:

- Nama : **ALIMUDDIN**
- Alamat : Jln. Pengeran Antasari RT 10 No 132, Kelurahan Karang Rejo, Kecamatan Balikpapan Tengah, Kota Balikpapan
- No KTP : 6471010709650002

Pasangan Pemilik Jaminan:

- Nama : **SUKMAWATI**
- Alamat : Jln. Pengeran Antasari RT 10 No 132, Kelurahan Karang Rejo, Kecamatan Balikpapan Tengah, Kota Balikpapan
- No KTP : 6471016107940001

Dalam hal ini bertindak secara sah untuk dan atas nama **DIRI SENDIRI** atau **PRIBADI** yang telah mendapat persetujuan dari pasangannya/ suaminya/ istrinya yang sah atas nama **SUKMAWATI** yang turut menandatangani Surat Pernyataan ini, dengan ini menyatakan dan berjanji dengan sebenarnya bahwa apabila oleh pihak PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Cabang Balikpapan atau yang ditunjuknya, telah melakukan penguasaan, penyitaan atau penjualan baik di bawah tangan ataupun melalui lelang umum ataupun dengan cara apapun atas agunan sebagai berikut:

No	Jenis Jaminan	Bukti Kepemilikan	Perikatan
1.	Tanah seluas 369 m ² dan bangunan seluas 250 m ² yang terletak di Jln Pangeran Antasari No 19 RT 010 Kelurahan Sumber Rejo Kecamatan Balikpapan Tengah Kota Balikpapan	SHM Nomor 1041 tanggal 2 Februari 1994 kepemilikan atas nama Alimuddin	HT I No.5068/2014 tanggal 17 Juni 2014
2.	Tanah seluas 230 m ² dan bangunan seluas 620 m ² yang terletak di Jln Pangeran Antasari No 19 RT 010 Kelurahan Sumber Rejo Kecamatan Balikpapan Tengah Kota Balikpapan	SHM Nomor 1042 tanggal 2 Februari 1994 kepemilikan atas nama Alimuddin	HT I No.5069/2014 tanggal 15 April 2014

Yang telah dijadikan jaminan kredit atas nama **ALIMUDDIN** yang bersumber pada:

Perjanjian Kredit Nomor : 708/886/59/90/8900/BPDBPP/2012
 Tanggal : 12 Desember 2012

berikut addendum-addendum lainnya yang mungkin masih akan dibuat dikemudian hari.

Maka menyatakan dengan sebenarnya, bersedia dengan tanpa paksaan atau dipaksakan dari pihak manapun juga untuk:

1. Bersedia untuk dilakukan penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang yang akan dilakukan pihak bank dalam rangka penyelesaian kredit apabila saya selaku debitur telah wanprestasi,
2. Bersedia untuk dilakukan publikasi terhadap asset yang menjadi agunan kredit pada *website* lelang agunan bankaltimtara maupun *marketplace* media *online* lainnya dalam rangka penyelesaian kredit melalui penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang umum apabila saya selaku debitur an. **ALIMUDDIN** telah wanprestasi.

Surat Pernyataan ini tidak dapat dicabut secara sepihak sampai kredit dinyatakan lunas oleh pihak bank dan bank dibebaskan dari segala tuntutan hukum dikemudian hari. Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dapat dipergunakan sebagai bukti dimana diperlukan.

Mengetahui,

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
 KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
 CABANG BALIKPAPAN**

RADEN ADI SUGIARTO
 Pemimpin

Yang Menyatakan,

ALIMUDDIN
 Pemilik Agunan/ Debitur

Menyetujui,

SUKMAWATI
 Istri Pemilik Agunan/ Debitur

EX. SUAMI

AKTA CERAI

SERI: T

Nomor: 499/AC/2021/PA.Wsp

NO 14499

Panitera Pengadilan Agama Watansoppeng menerangkan bahwa pada hari ini Senin tanggal 11 Oktober 2021 M. bertepatan dengan tanggal 4 Rabiul Awal 1443 H. berdasarkan Putusan Pengadilan Agama Watansoppeng Nomor 455/Pdt.G/2021/PA.Wsp tanggal 20 September 2021 M. yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap pada tanggal 7 Oktober 2021 M. dan telah terjadi perceraian antara:

Sukmawati binti Sukman, umur 27 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Tidak Ada, Tempat kediaman di Lebbae, Desa Timusu, Kecamatan Liriaja, Kabupaten Soppeng

dengan

Alimuddin bin Timpa, umur 55 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, Tempat kediaman di Jalan Pangeran Antasari No. 132, RT.010/RW.-, Kelurahan Sumber Rejo, Kecamatan Balikpapan Tengah, Kota Balikpapan

Dengan Cerai Gugat

- Perceraian yang ke: 1 (satu)
- Penggugat (bekas istri) dalam keadaan ba'da dukhul
- Penggugat (bekas istri) dalam keadaan tidak diketahui
- Kutipan Akta Nikah dari Kantor Urusan Agama Kecamatan Liriaja, Kabupaten Soppeng Tanggal 5 Maret 2012 Nomor: 80/19/III/2012

Demikian dibuat Akta Cerai ini, ditandatangani oleh kami
H. Asir Pasimbong Alo, S.Ag., M.H, Panitera Pengadilan Agama
Watansoppeng.

Panitera



H. Asir Pasimbong Alo, S.Ag., M.H

19731110 200112 1 006