

## SURAT PERNYATAAN

Pada hari ini, Selasa tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (21-11-2023), yang bertandatangan dibawah ini :

### Pemilik Jaminan

- Nama : IRWAN KASINO
- Alamat : Jl. Jendral Sudirman RT. 002 Desa Tideng Pale Kecamatan Sesayap Kabupaten Tana Tidung
- No KTP : 6404102404700001

### Pasangan Pemilik Jaminan

- Nama : ANDI ARIANI
- Alamat : Jl. Jendral Sudirman RT. 002 Desa Tideng Pale Kecamatan Sesayap Kabupaten Tana Tidung
- No KTP : 6410014101770001

Dalam hal ini bertindak secara sah untuk dan atas nama DIRI SENDIRI atau PRIBADI yang telah mendapat persetujuan dari pasangannya/suaminya/istrinya yang sah atas nama ANDI ARIANI yang turut menandatangani Surat Pernyataan ini, dengan ini menyatakan dan berjanji dengan sebenarnya, bahwa apabila oleh pihak PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Kantor Cabang Tideng Pale atau yang ditunjuknya, telah melakukan penguasaan, penyitaan atau penjualan baik dibawah tangan ataupun melalui lelang umum atau pun dengan cara apapun atas agunan sebagai berikut :

No	Jenis Jaminan	Bukti Kepemilikan	Perikatan
1	Sebidang Tanah seluas 338 m <sup>2</sup> beserta Bangunan yang berdiri diatasnya seluas 469 m <sup>2</sup> yang berlokasi di Jl. Jend. Sudirman RT. 002 Desa Tideng Pale, Kecamatan Sesayap, Kabupaten Tana Tidung – Provinsi Kalimantan Utara	Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor 00173 Tanggal 11 Maret 2003 atas nama Irwan Kasino	HT I

Yang telah dijadikan jaminan kredit atas nama IRWAN KASINO yang bersumber pada :

Perjanjian Kredit Nomor : 183/886/6500/RC/05/014/12

Tanggal : 22 Mei 2012

Berikut addendum – addendum lainnya yang mungkin masih akan dibuat di kemudian hari.

Maka menyatakan dengan sebenarnya, bersedia dengan tanpa paksaan atau dipaksakan dari pihak manapun juga untuk :

1. Bersedia untuk dilakukan penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang yang akan dilakukan pihak bank dalam rangka penyelesaian kredit apabila saya selaku debitur telah wanprestasi.
2. Bersedia untuk dilakukan publikasi terhadap asset yang menjadi agunan kredit pada website lelang agunan bankaltimara maupun market place media online lainnya dalam rangka penyelesaian kredit melalui penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang umum apabila saya selaku debitur atas nama IRWAN KASINO telah wanprestasi.

Surat pernyataan ini tidak dapat dicabut secara sepihak sampai kredit dinyatakan lunas oleh pihak bank dan bank dibebaskan dari segala tuntutan hukum di kemudian hari. Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dapat dipergunakan sebagai bukti dimana diperlukan.



Mengetahui,  
PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH  
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA  
KANTOR CABANG TIDENG PALE

  
AGUS SETIAWAN  
Pemimpin



IRWAN KASINO  
Debitur/Pemilik Jaminan

Menyetujui,  
  
ANDI ARIANI  
Istri Debitur/Pemilik Jaminan