

SURAT PERNYATAAN

Pada hari ini, ~~Rabu~~ Tanggal 7 Februari 2024 (07-02-2024), yang bertanda tangan di bawah ini:

Pemilik Jaminan:

- Nama : **ABDUL RACHIM (ALM)**
- Alamat : Jln. RE Martadinata No.89-90 RT 62 Kel. Gunung Sari Ilir Kec. Balikpapan Tengah, Balikpapan
- No KTP : 647141307570001

Pasangan Pemilik Jaminan:

- Nama : **NUNUNG RACHIM**
- Alamat : Jln. RE Martadinata No.89-90 RT 62 Kel. Gunung Sari Ilir Kec. Balikpapan Tengah, Balikpapan
- No KTP : 647104630654003

Dalam hal ini bertindak secara sah untuk dan atas nama DIRI SENDIRI atau PRIBADI selaku ahli waris dari Debitur yang turut menandatangani Surat Pernyataan ini, dengan ini menyatakan dan berjanji dengan sebenarnya bahwa apabila oleh pihak PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Cabang Balikpapan atau yang ditunjuknya, telah melakukan penguasaan, penyitaan atau penjualan baik di bawah tangan ataupun melalui lelang umum ataupun dengan cara apapun atas agunan sebagai berikut:

No	Jenis Jaminan	Bukti Kepemilikan	Perikatan
1.	Tanah seluas 445 m ² dan bangunan di atasnya seluas 654 m ² yang terletak di Jln. RE. Martadinata RT.062 No.89-90 Kelurahan Gunung Sari Ilir Kecamatan Balikpapan Tengah	SHM No.397 tanggal 14 Desember 1982, atas nama Abdul Rachim	HT I 4269/2014 tanggal 3 November 2014

Yang telah dijadikan jaminan kredit atas nama **ABDUL RACHIM (ALM)** yang bersumber pada:

Perjanjian Kredit Nomor : 723/886/59/20/8900/BPDBPP/2009
Tanggal : 21 Juli 2009

berikut addendum-addendum lainnya yang mungkin masih akan dibuat dikemudian hari.

Maka menyatakan dengan sebenarnya, bersedia dengan tanpa paksaan atau dipaksakan dari pihak manapun juga untuk:

1. Bersedia untuk dilakukan penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang yang akan dilakukan pihak bank dalam rangka penyelesaian kredit apabila saya selaku debitur/ ahli waris telah wanprestasi,
2. Bersedia untuk dilakukan publikasi terhadap asset yang menjadi agunan kredit pada *website* lelang agunan bankaltimara maupun *marketplace* media *online* lainnya dalam rangka penyelesaian kredit melalui penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang umum apabila saya selaku debitur/ ahli waris an. **ABDUL RACHIM (ALM)** telah wanprestasi.

Surat Pernyataan ini tidak dapat dicabut secara sepihak sampai kredit dinyatakan lunas oleh pihak bank dan bank dibebaskan dari segala tuntutan hukum dikemudian hari. Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dapat dipergunakan sebagai bukti dimana diperlukan.

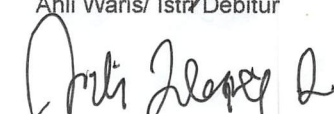
Mengetahui,

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
CABANG BALIKPAPAN**


RADEN ADI SUGIARTO
Pemimpin

Yang Menyatakan,


NUNUNG RACHIM
Ahli Waris/ Istri Debitur


DICKY ZULKIFLY RACHIM
Ahli Waris/ Anak Debitur