

LAMPIRAN SURAT PERNYATAAN

SURAT PERNYATAAN

Pada hari ini, tanggal tujuh belas bulan november tahun dua ribu dua puluh tiga (17-11-2023), yang bertandatangan dibawah ini :

Pemilik Jaminan/ Kuasa Ahli Waris

- Nama : Charliansyah Ardanie
- Alamat : Jl. Kesehatan Dalam Blok C No.44, Kel. Temindung Permai
Kec. Sungai Pinang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur
- No KTP : 6472051501680004

Dalam hal ini bertindak secara sah untuk dan atas nama DIRI SENDIRI atau PRIBADI yang telah mendapat persetujuan dari seluruh ahli waris yang sah dari Almarhum **Achmad Noor Ardanie H.IM.** Berdasarkan Akta Kuasa Jual Menjual dibuat oleh Notaris Rudiansyah, SH.,M.Kn nomor 11 tanggal 05 April 2018 dan Addendum Akta Kuasa Menjual No. 11 tanggal 05 April 2018 yang dibuat oleh Notaris Dedek Yuliona S.H., M.Kn. tanggal 23 Maret 2022 dengan menambahkan kuasa kepada **Charliansyah Ardanie** untuk melakukan tindakan menjual dan/atau dengan cara apapun mengalihkan atau melepaskan hak atas seluruh bidang tanah yang telah disebutkan dalam Akta Kuasa Menjual No. 11 tanggal 05 April 2018. Dengan ini menyatakan dan berjanji dengan sebenarnya, bahwa apabila oleh pihak PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur Dan Kalimantan Utara Kantor Pusat/Cabang/Capem atau yang ditunjuknya, telah melakukan penguasaan, penyitaan atau penjualan baik dibawah tangan ataupun melalui lelang umum ataupun dengan cara apapun atas bangunan/tanah sebagai berikut:

No	Jenis Jaminan	Bukti Kepemilikan	Perikatan
1.	Tanah & Bangunan	SHM No. 718	Belum HT

yang telah dijadikan jaminan kredit atas nama **Dadang Wisnu Witanto** yang bersumber pada:

- Perjanjian Kredit Nomor : 1305/886/9950/BPD-SGT/K/2013
- Tanggal : 26 November 2013

berikut addendum-addendum lainnya yang mungkin masih akan dibuat dikemudian hari.

Maka menyatakan dengan sebenarnya, bersedia dengan tanpa paksaan atau dipaksakan dari pihak manapun juga untuk :

1. Bersedia untuk dilakukan penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang yang akan dilakukan pihak bank dalam rangka penyelesaian kredit apabila saya selaku debitur telah wanprestasi.
2. Bersedia untuk dilakukan publikasi terhadap asset yang menjadi jaminan kredit pada website lelang bankaltimara maupun marketplace media online lainnya dalam rangka penjualan agunan baik secara bawah tangan maupun lelang untuk penyelesaian kredit apabila saya selaku debitur an. **DADANG WISNU WITANTO** telah wanprestasi.

Surat pernyataan ini tidak dapat dicabut secara sepihak sampai kredit dinyatakan lunas oleh pihak bank dan bank dibebaskan dari segala tuntutan hukum dikemudian hari. Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan dapat dipergunakan sebagai bukti dimanapun diperlukan.

Mengetahui,
**PT BANKPEMBANGUNANDAERAH
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
CABANG SANGATTA**

Yang Menyatakan,

CHARLIANSYAH ARDANIE
Pemilik Agunan/Kuasa Ahli Waris

RAHMADI
Pjs. Pemimpin

Mengetahui,

DADANG WISNU WITANTO
Debitu

